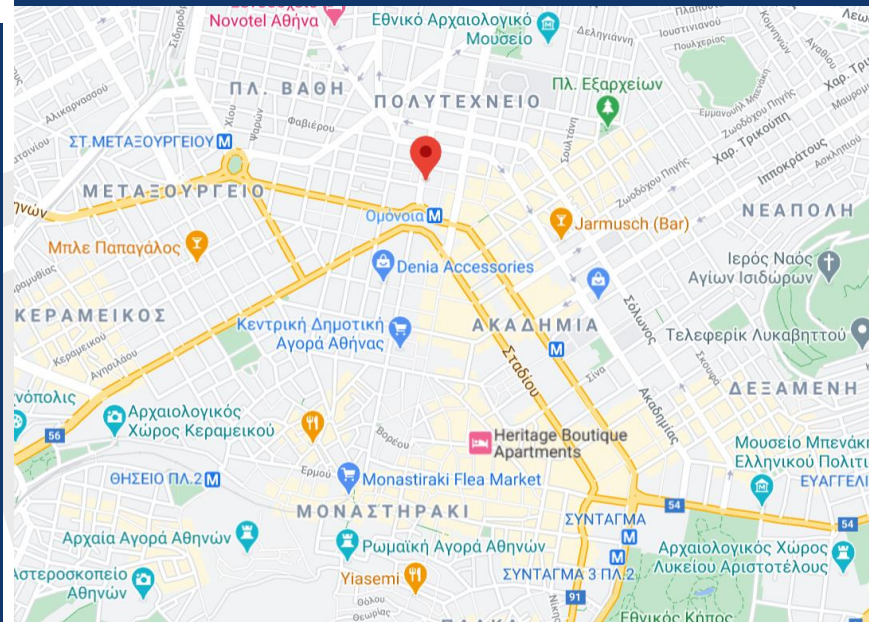


### 3<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 8, Αθήνα (κωδ. 3995)

Γραφειακοί χώροι συνολικής επιφανείας 700,50 τ.μ. σε εννιαώροφο κτήριο επί της οδού Γ΄ Σεπτεμβρίου αρ. 8 στην Αθήνα. Πρόκειται για δεκαέξι (16) οριζόντιες ιδιοκτησίες που βρίσκονται από τον Β΄ έως τον Ε΄ όροφο του κτηρίου, λειτουργικά συνενωμένες σε κάθε επίπεδο και σε καλή κατάσταση. Το κτήριο είναι καλής κατασκευής και βρίσκεται σε περιοχή όπου συναντώνται εμπορικά καταστήματα, γραφεία και Δημόσιες Υπηρεσίες, πλησίον της πλατείας Ομονοίας, προσφέροντας άριστη συγκοινωνιακή κάλυψη από όλα τα μέσα μαζικής μεταφοράς. (Ενεργειακή κλάση Δ)

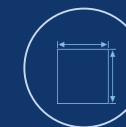


Το ακίνητο βρίσκεται πλησίον της πλατείας Ομονοίας.



Επίπεδο	Επιφάνεια (τ.μ.)	Κατάσταση
Β΄ όροφος	179,96	Μισθωμένο
Γ΄ όροφος	170,29	Κενό
Δ΄ όροφος	179,96	Κενό
Ε΄ όροφος	170,29	Κενό
<b>Συνολική Επιφάνεια</b>	<b>700,50</b>	

### Βασικά Χαρακτηριστικά



700,50



4



2,3,4,5



-

Έτος Κατασκευής:  
1971

Κατάσταση:  
Μερικώς μισθωμένο. Διαθέσιμο προς  
πώληση.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ  
Σταδίου 24, Αθήνα  
210 3263930, 210 3266190



ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ